

STAFF'S VOICE

毎回、当社のスタッフをあるひとつのテーマをもとに紹介するコーナー 今回は『新入社員』です。



大倉 駿介 Shunsuke Okura
(セキュリティサービス部
施工管理)

初めまして、4月1日付で入社いたしました大倉駿介（おおくら しゅんすけ）と申します。前職は養鰻場に勤めていました。趣味は主にドライブ、スケボー、ボルダリング、読書が最近のブームですが、新しいこと好きなので、他にも色々挑戦してます。未分野未経験のため、技術知識ともに覚えることが多いですが、得意分野を見つけて先輩方と肩を並べられるように頑張ります。よろしくお願いいたします。



吉田 拓斗 Hiroto Yoshida
(ロックサービス部2部
OS課 エンジニア)

初めまして、6月1日より入社致しました吉田拓斗（よしだ ひろと）と申します。前職はITエンジニアをしておりました。趣味は、漫画やアニメを観ることでネットカフェで新しい漫画を探したりします。他にも月1回くらいは友人とフットサルをして汗を流しています。初めてのことばかりで、ご迷惑をおかけしますが、日々勉強し知識と技術を身に付けていきたいと思います。
何卒よろしくお願い致します。

HOROSCOPE

1月生まれ

聞き間違いに注意して。おかしいと思ったら確認を。

2月生まれ

早朝のお散歩が良さそう。体力増進とリズム作りに。

3月生まれ

素?がラッキーフード。ネギを薫味でラッキー倍増。

4月生まれ

細かい事に気を取られないで。物事の全体像を見て。

5月生まれ

困った時は、むやみに動かずじっくり考えて行動を。

6月生まれ

いい出会いがありそう。良い協力者になる可能性も。

7月生まれ

頑固は損かも。柔軟な考え方方が今は一番大切な時期。

8月生まれ

七転び八起き。良くないことの裏にまた幸運がある。

9月生まれ

思いやりや気配りの心を。周りが一番認めてくれる。

10月生まれ

連絡は、マメに早く。レスポンスの早さで良い結果。

11月生まれ

気遣いしすぎて疲れそう。一人の時間を大切にして。

12月生まれ

説明不足で誤解が生じそう。細やかな会話を大切に。

心理テストの答え

【A】人生のチャンスが訪れた時のあなたの態度が分かります。

- ①…冷静沈着。慌てずまずじっくり考える慎重派。
- ②…気持ちが焦って舞い上がり、逆に決断力がなくなりそう…。
- ③…「運は天に任せる」と、せっかくのチャンスを客観視しがち。

安全・安心・快適を創造する
株式会社スパックエキスプレス
Safety Peace Amenity Creation

事務センター 〒105-0004

東京都港区新橋5-19-2 新橋森ビル5F

新橋本店 〒105-0004

東京都港区新橋5-7-1 久松ビル1F

日本橋店 〒103-0005

東京都中央区日本橋久松町9-13 栗原ビル1F

電話番号 **03-5777-0109**



次回のPartner
もお楽しみに。

PARTNER パートナー No.48

つれづれなるまことに。



令和3年6月30日で第32期の決算を終えました。おかげさまで増収・増益で、過去最高の業績となり、決算賞与の支給もさせて頂きました。この成果はパートナー様をはじめお客様・お取引先・社員さんのおかげです。この場を借りて心より御礼申し上げます。新しい年度が始まりました。第33期の中間経営ビジョンを「SDGsへの取組で社会に貢献する」とさせて頂きました。

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

SDGsとは2015年9月の国連サミットで採択された「持続可能な開発の為の2030アジェンダ」にて記載された2016年から2030年までの国際目標です。持続可能な世界を実現するための17のゴール・169のターゲットから構成され、地球上の誰一人として取り残さないことを誓っています。

当社も微力ですが、SDGs宣言をさせて頂き少しでも社会に貢献したいと考えております。その一つが、7番目のエネルギーをみんなにそしてきれいにという目標への取組です。2030年までに現在15台所有している社有車を全て電気もしくはハイブリットの車種に変更する予定です。鍵の工事で使用するミニキャブという軽自動車の価格は、200万円を切るという新聞発表(2021年6月25日日経より)がありました。120万円程のガソリン車と比べるとまだまだ高く、充電の課題など様々ありますが、実現を目指して、取り組んでいく予定です。

さらに1番目の貧困をなくそうという目標への取組として、来年度より合鍵1本・防犯カメラ1台に対し10円プラス売上の一部を、ユニセフ等のしかるべき団体へ毎年8月末日に寄付する予定です。それ以外にも質の高い教育・ジェンダー平等・働きがいと経済成長・住み続けられるまちづくり等、当社ができるSDGsに取り組んでいく所存です。至らない点は多々あると思いますが、皆様のご理解とご指導の程改めてお願い申し上げます。

2021年8月吉日 代表 三宅 勇雄



意外とあたる「心理テスト」

【Q】恋人が部屋に遊びに
來るので植物を飾ろう
と思います。
さて、あなたは何を
飾りますか?

- ①観葉植物
- ②バラ
- ③盆栽



涌井さんのWAKUWAKUするね! VOL8

■建築業界会社の売り上げ順位について

今回は建築業界会社の順位を並べてみました。うらやむほどの売上ですが、売上高に対し経常利益の多い所、少ない所も有り面白い所だと思います。営業業務の話のネタにもなると思いますのでご活用願います。



鍵の大手メーカー退職後入社
豊富な知識と経験で活躍中

【スーパーゼネコン】

大林組（売上高2兆730億円 営業利益1,528億円）

鹿島（売上高2兆107億円 営業利益1,319億円）

大成建設（売上高1兆7,513億円 営業利益1,677億円）

清水建設（売上高1兆6,982億円 営業利益1,338億円）

竹中工務店（売上高1兆3,520億円 営業利益820億円）



【準大手・中堅ゼネコン】

長谷工コーポレーション（売上高8,460億円 営業利益859億円）

フジタ（売上高5,208億円 営業利益99億円）

戸田建設（売上高5,186億円 営業利益352億円）

【設備工事】

関電工（売上高6,161億円 営業利益346億円）

コムシスホールディングス（売上高5,608億円 営業利益389億円）

高砂熱学工業（売上高3,208億円 営業利益179億円）

【不動産】

三井不動産（売上高1兆9,056億円 営業利益2,806億円）

三菱地所（売上高1兆3,021億円 営業利益2,407億円）

住友不動産（売上高1兆135億円 営業利益2,343億円）

東急不動産ホールディングス（売上高9,631億円 営業利益793億円）

野村不動産ホールディングス（売上高6,764億円 営業利益819億円）



【戸建て住宅】

大和ハウス工業（売上高4兆3,802億円 営業利益3,811億円）

積水ハウス（売上高2兆4,151億円 営業利益2,052億円）

飯田グループホールディングス（売上高1兆4,020億円 営業利益537億円）

オープンハウス（売上高5,403億円 営業利益577億円）

ミサワホーム（売上高4,145億円 営業利益85億円）

【マンション】

住友不動産（販売戸数5,690戸 部門売上高3,247億円 部門利益473億円）

プレサンスコーポレーション（販売戸数5305戸 部門売上高2,166億円 部門利益327億円）

野村不動産（販売戸数3,941戸 部門売上高3,347億円 部門利益249億円）

三菱地所レジデンス（販売戸数3,365戸 部門売上高3,879億円 部門利益259億円）

三井不動産レジデンシャル（販売戸数2,365戸 部門売上高5,240億円 部門利益1,237億円）



【マンション管理】

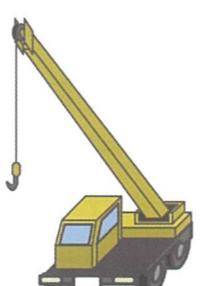
日本ハウズイング（管理戸数45万9,551戸）

大京アステージ（管理戸数42万9,576戸）

長谷工コミュニティ（管理戸数36万6,793戸）

東急コミュニティ（管理戸数34万1,041戸）

三菱地所コミュニティ（管理戸数33万5,980戸）



数字は2019年度業績数字となります。

『名所旧跡 Vo5.』～東京23区で一番高い愛宕山～



愛宕山のトンネル

しまいました。

昔は山頂より江戸市街、東京湾、房総半島まで確認出来た観光スポットでした。現在愛宕山山頂には愛宕神社やNHK放送博物館も有り、歴史を感じる場所となっています。

愛宕神社は1603年に徳川家康の名で祀られ、江戸末期の桜田門外の変では水戸藩浪士がここで成功祈願のうちに江戸城に向かったとされています。

愛宕山入口には愛宕神社につながる「出世の石段」と呼ばれる急な石段が有ります。この石段の由来は徳川家光が山上にある梅を見て「梅の枝を馬で取ってくる者はいないか」と言ったところ、曲垣平九郎が馬で石段を駆け上がりのちに馬術の名人として名を轟かせたという逸話から来ています。

NHK放送博物館は入館無料の博物館で、NHKの歴史や東京タワー先端アンテナの展示等が有ります。無料の駐車場も有り徒步の方は出世の石段を登らなくてもエレベータで山頂まで行ける様にもなっています。

以前ここはNHKの前身の一つである社団法人東京放送局（JOAK）が有り愛宕山の鉄塔より、大正14年より昭和13年まで放送発信がされていました。その後は内幸町のNHK東京放送会館に移転しその後に現在の渋谷の神南に移転しています。（内幸町のNHK放送会館は現在日比谷公園横に有る日比谷国際ビルになっています）

当社の周りを歩くだけで歴史の発見が出来る町ですので、当社にお越しの際は周りの散策もしてみてください。



旧NHK跡地1(日比谷)



旧NHK跡地2(日比谷)



NHK放送博物館1



愛宕神社2



出世の石段